AWZ
Immobilien

# Großzügiges Ein-/Zweifamilienhaus mit viel Potential zu verkaufen!

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 30178 | **Lage:** | Sonnige Lage! |
| **Ort / Region:** | 4081 Hartkirchen | **Kaufpreis (in Euro):** | VB € 430.000,- |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 250 m² | **Energieausweis:** | HWB 152/fGEE 2.08 |
| **Grundfläche:** | ca. 996 m² | | |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
4081 Hartkirchen: geräumiges Wohnhaus mit 2 großen Wohneinheiten.

**Detailbeschreibung**
In diesem großen Stockhaus mit ca. 250 m² Wohnfläche befindet sich eine Wohneinheit mit ca. 106 m² und eine weitere mit ca. 147 m².

Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!

EINFACH SCHNELL ANRUFEN - BESICHTIGEN - KAUFANGEBOT STELLEN !!!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

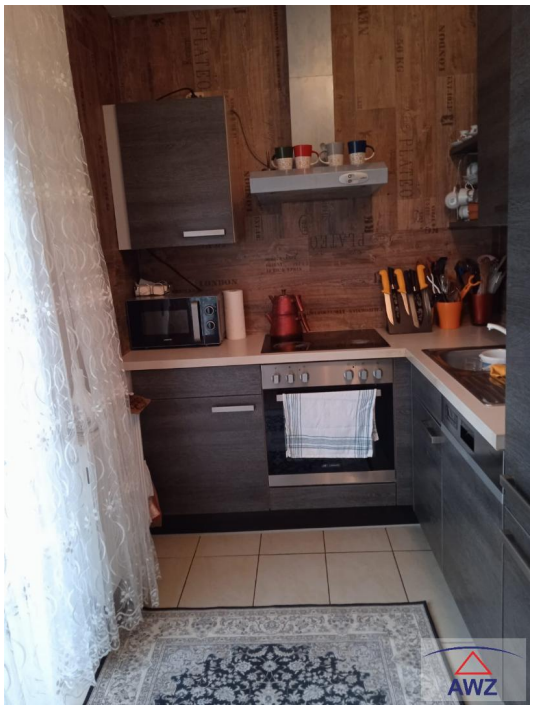
**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nach einer gemeinsamen Besichtigung können Sie mir ein Anbot schreiben, was Ihnen die Immobilie wert wäre.**
**Herr Wolfgang Gastinger, 0664 - 49 22 338. Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.